

木づかいの 家づくり

| 会社案内 |

Usui Komuten

Corporate Profile



お客様に感動して
頂ける家づくり。





会社案内

私たちは住宅を「商品」とは考えていません、
お客様にとって唯一無二の作品づくりであると考えています。
ほとんどのお客様にとって家づくりは人生最大のお買い物。
その重責を担うには、職人の誇りにかけて
本物のものづくりを成し遂げる技術と、
想像以上をカタチにするプロの提案力が
必要不可欠であると考えます。

Contents

■ 代表あいさつ	P.04
■ 沿 革	P.05
■ 薄井工務店 SDGs 宣言	P.06
■ 職人(パートナー会)	P.07
■ イベント(見る・知る・学ぶ)	P.08
■ ラインナップ	P.09
■ 保 証	P.10
■ 施設紹介	P.11

Philosophy

経営理念

人と環境にやさしい住まい 木づかいの家づくりを 地域と共に目指していく

薄井工務店は宇都宮に拠点を置き住宅を中心に、
デザイン・施工を行うプロフェッショナルが集う企業です。

『素敵デザイン』『快適で暖かい住まい』『家族の健康』
『自分らしい暮らし』『資金の計画』『耐震のこと』
『アフターメンテナンスのこと』など…

お住まいをご計画の皆様は楽しみなこと・不安なこと・たくさんあると思います。
私たちは常に仕事に自信と誇りを持って取り組んでいます。

ご家族の健康と財産をお預かりするうえで十分な話し合いをし、
一邸一邸魂を込めて造るよう心がけています。

それは、共に『家づくり』を分かち合うパートナーとしては当然のことです。

まずは、実際にお会いして夢を語りあいませんか？

そして、明るく楽しい暮らしのある『マイホーム』を実現してみませんか。

代表取締役 薄井 寿男

Mission

ミッション

- 一、家族の笑顔と幸せあふれる空間を造る
- 一、地域の暮らしを支えあう、人と情報が行き交う場を創る
- 一、お客様の生命と財産を守る安心な空間を造る

Code of conduct

行動指針

- 一、安全を何よりも優先する
- 一、皆が笑顔になる幸せな気持ちで接する
- 一、すべての事に感謝し人を思いやる気持ちを持つ
- 一、法を守り誠実に着実に行動する
- 一、暮らしの知識を学び最新の技術を創造する
- 一、反省の心を持ち新たなことに挑戦する

地域密着型の工務店だからこそ、できることを。

薄井工務店は昭和21年創業以来、地元のお客様に愛され続けてきました。そんな私たちと夢を語り合いませんか？



昭和30年代 建前の様子



H5 外断熱(SHS工法)



H13 檜の家「檜粋」導入



H25 下砦上ガーデンプレイス



H28 県産材空間



R2 下砦上モデルハウス



R4 西川田住宅展示場

1946 S21	日光市清滝町に於いて薄井建築を創業(創業者 薄井 留吉)
1964 S39	日光市久次良町に移転、薄井工務店と改称
1965 S40	建築一式工事業の建設業許可登録(許可番号I085I)
1967 S42	宇都宮市西川田町に宇都宮営業所開設
1976 S51	宇都宮市下砦上町に於いて有限会社 薄井工務店と改称 二代目代表取締役 薄井惣寿 就任 11月 宇都宮市下砦上町に事業所移転 資本金500万にて有限会社薄井工務店設立
1986 S61	薄井工務店二級建築設計事務所開設
1993 H5	高気密・高断熱住宅の先駆けとなる 外断熱(SHS工法)スタイロハウスシステム導入
1996 H8	一級建築士事務所開設(栃木県知事登録 第2368号)
2002 H14	1月 三代目代表取締役 薄井寿男 就任
2003 H15	新事務所・ミーティングルーム開設
2006 H18	県産材による檜の家「檜粋」導入
2011 H23	8月 住まいる体験館オープン 10月 免疫住宅FFC技術導入 11月 株式会社 薄井工務店と組織変更
2013 H25	11月 下砦上ガーデンプレイス開園
2015 H27	12月 防音室 完成
2016 H28	3月 コンセプトルーム「県産材空間」完成
2017 H29	リビングショールーム開設
2018 H30	もくもく館オープン
2020 R2	下砦上モデルハウスオープン
2021 R3	薄井工務店SDGs宣言
2022 R4	西川田住宅展示場「平屋の家」オープン

薄井工務店 SDGs宣言



とちぎSDGs推進企業 登録マーク

人と環境に優しい住まい 木づかいの家づくりを、地域と共に目指していく

私たち薄井工務店では、1946年の創業以来、一貫して木造住宅を手掛けており、現在は全ての構造材及び下地合板を県産材の桧、杉を活用し、co2削減に向けたカーボンオフセットを心掛けております。更に、室内も脱塩ビ製品を使用し木材の端材はストーブ等の暖房燃料及び木育普及のため、教育機関へ提供したく存じます。

全社員、役員が一丸となり2030年の指針に向け取り組んでまいります。

01

地域材を活用した 家づくり

地域材使用率
(2020年75%⇒2030年90%)



02

障害者雇用の促進

障害者雇用率
(2020年5%⇒2030年15%)



03

住宅のエネルギー 消費削減

高断熱高機能による1次エネルギー削減率
(2020年⇒2030年-20%)



Partner

家造りに関わる業者の方々との 「パートナー」協力体制

家づくりに関わる想いを一つにするために、薄井工務店では業者間の
コミュニケーションや情報共有に積極的に取り組んでいます。



パートナー会

家造りに関わる業者の方々とパートナー関係を組み、結束を
深めよりよい家づくりが出来るように定期的なマナーや技術
の研修を行っています。



物件ごとの着工式

工事開始前に、工事に携わる業者が集まって施主様と顔合わ
せをし、注意事項の確認や工事内容の説明などを行います。



棟梁会

年数回、棟梁だけを集めて、現場改善や発展について話し合
う機会を設けています。定期的な共通認識の確認などに努め
ます。



メーカー技術講習会

メーカー新製品の設置など、常に新しい技術の取得を怠らな
いよう、講習会を開いています。



相談会のイベントなどにも!

現場だけでなく、相談会やイベントなどふれあいの場に参加
し、お客様とのコミュニケーションも欠かせません。

Event

見る・知る・学ぶ

私たち薄井工務店では、より良い家づくりのお手伝いができる様、日々イベントを企画しています。
また、お客様と同じ目線でものを見、触れあうことで理想の家づくりとは何かを常に考えています。

完成見学会



OB邸見学会



構造見学会



基礎見学会



夜の见学会



展示場イベント



体感バスツアー



相談会・セミナー



ホッツフェスタ



注文住宅 / 規格住宅

木づかいの家



みなさまの理想の住まいを
形にする答えが当社には
必ずあります。

新築 注文住宅 / 規格住宅

住まいは何十人という『人』の手で一棟ずつ手作りされるものです。薄井工務店スタッフ一同は住む人の側に立った家作りを心がけ、半世紀以上にわたり地元に着し、地元に適した住宅作りを続けてきた経験と信頼があります。

再生住宅

おうち再生 プロジェクト



健康で快適な暮らしを
実現するために。

リフォーム

うわべだけリフォームしても家は長持ちしません。薄井工務店では昭和21年の創業以来、ずっと家を守り続けてきました。プロの目でしっかりと点検し、あなたの大切な住まいを長持ちさせて見ませんか？

お庭、外構

GARDEN



お家をもっと素敵に
暮らしを彩る

外構デザイン

良い庭をまとうと、お家をもっと素敵に見えます。隔てるための「外構」ではなく、外部空間を住まいの一部として捉えることで、あなたの暮らしに彩りを添え、美しいまちなみをつくります。

薄井工務店には安心して暮らせる保障が充実しています。

火災保険

(工事期間中)

着工からお引き渡し日までの全ての建物が加入しています。

万一工事中に火災があった場合は、火災発生前の工事状態まで復旧する際、必要な費用の全額が支払われます。工事中、あなた様の建物の火災に対しての不安に、万全の体制でお答え致します。

損害保証

(工事期間中)

工事中の第三者賠償と、建設中の建物及び資材の補償を行っています。

ご近隣の方などの第三者への過失があった場合や、建物や資材に対して、万一盗難や外部からの損傷などがあった場合にも、しっかりと対応できる保険です。

建物完成保証

(工事期間中)

万一住宅の建築途中に、建築会社が倒産するなど、不測の事態で建築工事がストップした場合に、お施主様に対して完成・引渡しまでを保証する制度です。(オプション)

地盤調査保証

(完成後10年)

まず、地盤に適合した基礎の仕様を提案するために、最初に全ての現場の地盤調査を実施します。建築後に不同沈下などの欠陥が発生しないような基礎仕様を「基礎仕様計画書」として報告・提案致します。

瑕疵担保責任保証保険

(完成後最長10年)

ハウスジーマンが、「基礎配筋検査」「躯体検査」の2回の現場検査を実施し、欠陥のない住まいを実現します。

白蟻駆除保証

(完成後20年)

シロアリが侵入しにくい環境をつくることで、人に安全な薬剤を使用しないシロアリ対策だから、人と環境にやさしく安心です。万一竣工後20年以内に蟻害が発症した場合も、最高500万円を限度に賠償責任補償額の給付を保証致します。

施設紹介

つながりの中でゆとりを生む「絆」
空間をぜひ体感ください。



■ 下砥上モデルハウス

〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町

キッチンも、シアターも、
VRも… 体験できます！



■ VRコーナー

〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1190-3
TEL.028-658-4413

体験コーナーは、新しいわが家を
イメージできる見本がたくさん！



■ 体験コーナー

〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1190-3
TEL.028-658-4413

ナラ・桜・杉とお部屋ごとに木の素材
を体感いただけます。



■ お打合せルーム

〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1190-3
TEL.028-658-4413

ガーデンプレイスでは、“庭でやって
みたいこと”が全て詰まっています！



■ 下砥上モデルガーデン

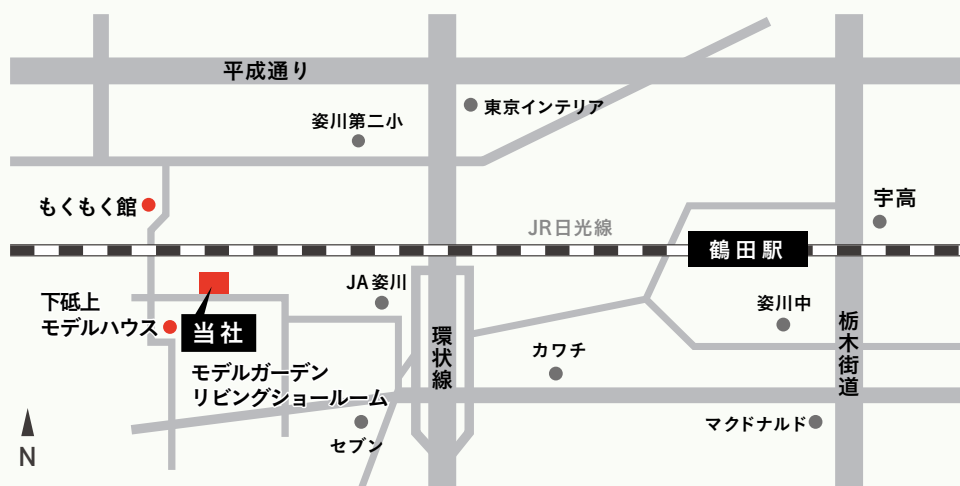
〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1190-3
TEL.028-658-4413

本物との出会いを。
木製家具と無垢材のお店



■ もくもく館

〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1254-1
TEL.028-658-4413



0120-913-340

※携帯・自動車電話・PHSからもご利用になれます。

会社概要

- 商号 株式会社 薄井工務店
- 代表 薄井 寿男
- 所在地 〒320-0852 栃木県宇都宮市下砥上町1190-3
- 電話 028-658-4413
- 資本金 2,000万円
- 設立 1946年(昭和21年)4月

■ 許可・登録

- [建築業許可]
栃木県知事許可(般2)第10851号
とび、土工工事業、土工工事業
- [一級建築設計事務所] 栃木県知事登録 Aホ第2368号
- [一級建築士] 建設大臣認定 第263322号
- [気密測定・省エネルギー機構登録] 技能者登録 0400-341
- [宅地建物取引業者免許] 栃木県知事(1)第5302号

木づかいの
家づくり

会社案内



木づかいの家
薄井工務店

<https://u-41.co.jp>

2023年3月